

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Název: Město Opočno

Sídlo: Kupkovo nám. 247, 517 73 Opočno

IČO: 002 75 191

Zastoupená: Šárka Škrabalová, starostka

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 19-1242059309/0800

Kontaktní osoba ve věcech technických: Mgr. Renáta Černá Telefon / e-mail: 725761524, cerna@mestoopocno.cz

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma / jméno: ALFA 3, s.r.o.

Sídlo / místo podnikání: Husova 247, 538 54 Luže

IČO: 422 28 123 DIČ: CZ422 28 123

Zapsán v: Krajský soud v Hradci Králové C 691

Zastoupený: Martinem Pritulou

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ondřej Štěpánek Telefon / e-mail: 606 650 423, ondrej.stepanek@alfa3.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“.

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo spočívající v dodávce, dopravě, vynesení, montáži, ustavení a uvedení do řádného užívání šatních skříněk do budovy Základní školy Opočno, čp. 313, v rozsahu specifikovaném touto smlouvou a jejími přílohami.
2. Součástí díla je zejména:
 - zaměření v místě plnění, pokud je pro řádné provedení díla potřebné,
 - výroba nebo dodání šatních skříněk,
 - dodání veškerého spojovacího, kotevního a montážního materiálu,

- montáž skříněk v místě plnění,
- případné kotvení ke stěně nebo podlaze, je-li to nutné z hlediska stability a bezpečnosti,
- začištění po montáži,
- odvoz a ekologická likvidace obalů a dalšího odpadu vzniklého při provádění díla,
- předání návodů k užívání a údržbě, prohlášení o shodě, atestů či jiných dokladů, jsou-li pro dodané výrobky vyžadovány.

3. Specifikace díla:

- typ / označení skříněk: A3M 30 3 1 S SD BARX VN + A3M 30 2 1 S SD BARX VN,
 - počet kusů: 44 + 24,
 - rozměry jednotlivých skříněk: 2000(1800)x900x500 mm + 2000(1800)x600x500 mm,
 - materiál: ocelový plech + prášková barva,
 - barevné provedení: dle specifikace v příloze („Barevné provedení dveří ZŠ Opočno“),
 - způsob uzamykání: elektronický zámek BURG NIRO RFID,
 - vnitřní členění: horní police cca 270 mm pod víkem, pod policí tyčka se 3 plastovými háčky
 - požadavky na kotvení a bezpečnost: skříň je možné kotvit ke stěně a spojovat skříň do bloku,
 - další technické požadavky: výšková nastavitelnost skříní.
4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, nabídkou zhotovitele ze dne 13.4.2026, technickou specifikací objednatele ze dne 13.4.2026 a případným položkovým rozpočtem, které tvoří přílohy této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

3. Místo a doba plnění

1. Místem plnění je budova Základní školy Opočno, čp. 313.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění bez zbytečného odkladu po účinnosti této smlouvy, nejdříve však dne 20.07.2026.
3. Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 31.07.2026.
4. Práce spojené s montáží budou probíhat v termínech předem odsouhlasených objednatelem tak, aby byl co nejméně narušen provoz školy.
5. Potřebuje-li zhotovitel součinnost objednatele, vyzve jej k ní písemně s přiměřeným předstihem. Po dobu prodlení objednatele s potřebnou součinností se termín plnění prodlužuje o dobu odpovídající tomuto prodlení, pokud zhotovitel nemohl dílo z tohoto důvodu provádět.

4. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní cena za provedení díla je sjednána jako cena pevná a nejvýše přípustná a činí:

Cena bez DPH: 749 020,10 Kč; DPH 21%: 157 294,22 Kč; Cena celkem včetně DPH: 906 314,32 Kč

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla, zejména materiál, výrobu, dopravu, manipulaci, montáž, kotvení, úklid, odvoz odpadu, předání dokladů a veškeré další náklady potřebné k řádnému a úplnému provedení díla.
3. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Podkladem pro úhradu ceny bude faktura vystavená zhotovitelem po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání, pokud se tak smluvní strany výslovně dohodnou v předávacím protokolu.
5. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Nebude-li faktura obsahovat předepsané náležitosti nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli. Tím přestává běžet původní lhůta splatnosti; nová lhůta splatnosti běží od doručení opravené faktury objednateli.

5. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo odborně, včas, řádně, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění a pokyny objednatele, nejsou-li v rozporu s právními předpisy nebo odbornou péčí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s místem plnění a s podmínkami pro provedení díla v rozsahu potřebném pro řádné splnění svých povinností.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků a dalších osob, které použije k plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a průběžně odstraňovat odpad vzniklý při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo podkladů, pokud takovou nevhodnost zjistí nebo při vynaložení odborné péče zjistit mohl.
6. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu ani její část na třetí osobu; použitím poddodavatele však není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádné provedení díla.

6. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla, zejména umožnit přístup do místa plnění v dohodnutých termínech.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla a upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.
3. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo a zaplatit sjednanou cenu.

7. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
3. V předávacím protokolu budou uvedeny zejména:
 - identifikace díla,
 - datum předání a převzetí,
 - seznam předaných dokladů,
 - případné vady a nedodělky,
 - lhůta pro odstranění vad a nedodělků, jsou-li zjištěny.
4. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání.

8. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo při předání nemá vady a že odpovídá této smlouvě a jejím přílohám.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků, případně dnem odstranění poslední vady nebo nedodělku uvedených v předávacím protokolu.
3. Objednatel je povinen vady zjištěné při předání uvést do předávacího protokolu. Skryté vady oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.
4. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit nejpozději do 14 dnů od doručení reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havarijní nebo bezpečnostní vady zahájí zhotovitel odstraňování vady bezodkladně.
5. Veškeré náklady spojené s odstraněním oprávněně reklamovaných vad nese zhotovitel.

9. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady nebo nedodělku ve sjednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
3. Je-li objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.

10. Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případech stanovených

zákonem nebo touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména tehdy, pokud:

- zhotovitel je v prodlení s dokončením díla delším než 10 dnů,
- zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem,
- zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení, pokud právní předpisy nestanoví jinak.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména tehdy, pokud objednatel neposkytuje ani přes písemnou výzvu potřebnou součinnost a tím podstatně znemožňuje provádění díla.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

11. Ostatní ujednání

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení ceny díla; nebezpečí škody na díle přechází na objednatele jeho převzetím.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednatelem nebo třetím osobám při provádění díla.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory přednostně smírnou cestou.

12. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými, číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace díla,
 - Příloha č. 2 – Cenová nabídka / položkový rozpočet,
 - Příloha č. 3 – Půdorys / rozmístění skříněk

V Opočně, dne 12.05.2026

Za objednatele:

.....

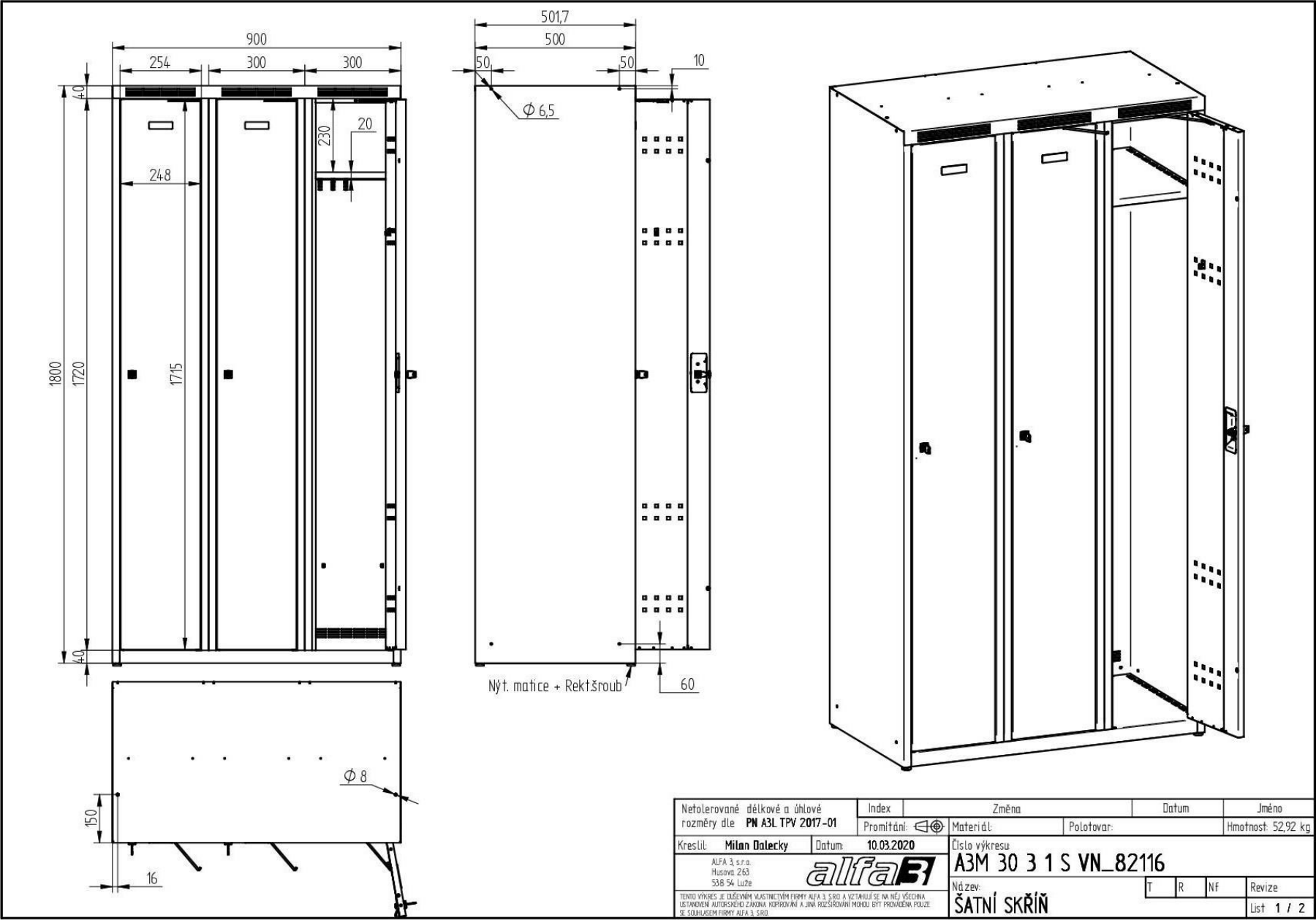
Šárka Škrabalová, starostka

Za zhotovitele:

.....

Martin Pritula, ředitel

Příloha č. 1 - Technická specifikace díla





Nabízející

ALFA 3, s.r.o.

Husova 247 IČO: 42228123
538 54 Luže DIČ: CZ42228123
Evidence: Krajský soud v Hradci Králové C 691

Vyřizuje: Štěpánek Ondřej
Email: ondrej.stepanek@alfa3.cz
Tel: +420 606 650 423

Číslo poptávky:
Termín dodání:
Datum nabídky: 13.04.2026

Poptávající

Město Opočno

Kupkovo nám. 247
51773 Opočno
IČO: 00275191
DIČ: CZ00275191

Vyřizuje

Datum poptávky: 04.03.2026
Platnost nabídky do: 30.06.2026
Dodací podmínky: Ze závodu
Platební podmínky: Bankovní převod, spl. 30 dnů

Nabízené položky:

kód	název	m.j. množství	% DPH zákl. cena	% sleva	cena/m.j.	celkem
PR SM		KS 67,00	21 42,00	35,00	27,30	1 829,10
	Spojovací materiál pro spojení skříní do bloků Konfigurace:					
A3M 30 2 1 S BARX		KS 24,00	21 6 491,00	35,00	4 219,15	101 259,60
	Skříň šatní s dvouplášťovými dveřmi, sokl v = 40 MM, šíře oddělení 300 MM, počet oddělení - 2, počet dveří v oddělení - 1, v každém odd. 270 MM od víka police, na spodní straně police tyč se třemi plast. háčky, 1x háček na ručník na vnitřní straně dveří Rozměr: 1800x600x500 Konfigurace: Barva dveří: barevná specifikace dle zákazníka Barva korpusu: RAL 7035 M JS světle šedá Omezovač otevíření dveří: Omezovač úhlu otevíření dveří + montáž Uzávěry: elektronický zámek BURG NIRO RFID, háková závora oboustranná DVEŘE Z PLECHU 0,8 mm					
A3M 30 3 1 S BARX		KS 44,00	21 9 477,00	35,00	6 160,05	271 042,20
	Skříň šatní s dvouplášťovými dveřmi, nové provedení A3, sokl v = 40 MM, šíře oddělení 300 MM, počet oddělení - 3, počet dveří v oddělení - 1, v každém odd. 270 MM od víka police, na spodní straně police tyč se třemi plast. háčky, 1x háček na ručník na dveřích Rozměr: 1800x900x500 Konfigurace: Barva dveří: barevná specifikace dle zákazníka Barva korpusu: RAL 7035 M JS světle šedá Omezovač otevíření dveří: Omezovač úhlu otevíření dveří + montáž Uzávěry: elektronický zámek BURG NIRO RFID, háková závora oboustranná DVEŘE Z PLECHU 0,8mm					
SD 60		KS 24,00	21 544,00	35,00	353,60	8 486,40
	Stříška na šatní skříně, š 600 mm Rozměr: 200x600x500 Konfigurace:					
SD 90		KS 44,00	21 794,00	35,00	516,10	22 708,40
	Stříška na šatní skříně, šíře 900 MM, se spojovacím materiálem Rozměr: 200x900x500 Konfigurace:					
1 302193		KS 180,00	21 1 433,00	0,00	1 433,00	257 940,00
	Zámek BURG elektronický NIRO RFID + baterie					
1 302194		KS 1,00	21 749,00	0,00	749,00	749,00
	Klíč hlavní - mechanický k zámku NIRO RFID					

1 302140	KS 1,00	21 117,00	0,00	117,00	117,00
RFID MIFARE 1K karta BURG Transponder (možnost MASTER)					
1 700230	KS 180,00	21 117,00	0,00	117,00	21 060,00
A_	KS 1,00	21 0,00	0,00	0,00	0,00
Před realizací je potřeba poslat 3 vzorky stávajících čipů pro ověření případného rušení frekvencí používaného čipu a čipové samolepky BURG; případně zjistit možnost použití duálních čipů					
Konfigurace:					
A_	KS 68,00	21 202,00	35,00	131,30	8 928,40
Výšková nastavitelnost skříní					
Konfigurace:					
NAKD	JV 1,00	21 11 300,00	0,00	11 300,00	11 300,00
Nakupovaná doprava před budovu Luže - Opočno					
INST	JV 1,00	21 43 600,00	0,00	43 600,00	43 600,00
Výnos, umístění, rozbalení, smontování skříní do bloků, likvidace obalů					

	bez DPH	s DPH
Celkem položky:	694 120,10	839 885,32
Celkem služby:	54 900,00	66 429,00
Celkem:	749 020,10	906 314,32

Ceny ve měně CZK

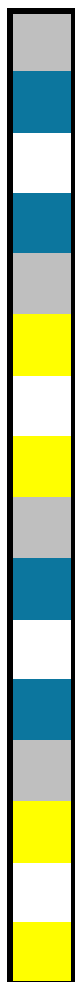
Při objednání nabízených produktů nebo následné komunikaci prosím vždy uvádějte číslo nabídky uvedené v záhlaví tohoto dokumentu.

Děkujeme za zájem o naše výrobky a služby.

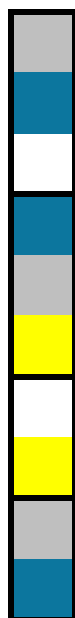
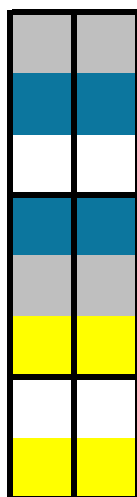
S přáním hezkého dne

Štěpánek Ondřej

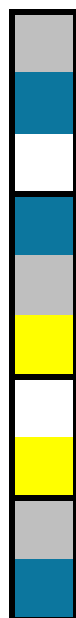
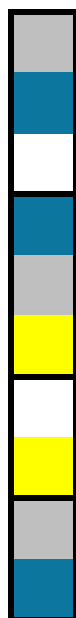
VZOR



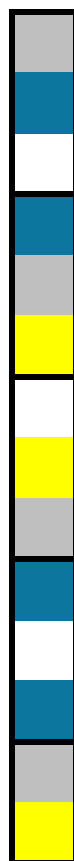
8
d
v
í
ř
e
k



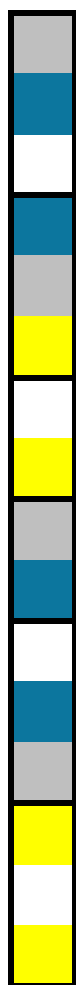
1
0
d
v
í
ř
e
k



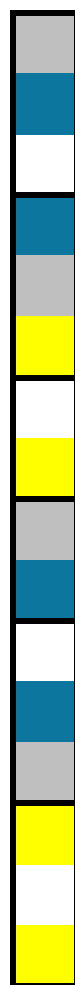
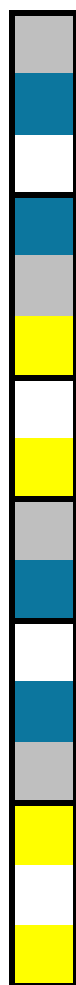
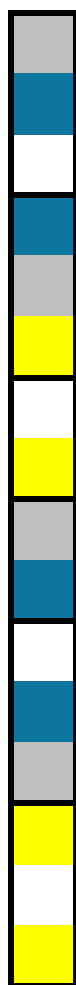
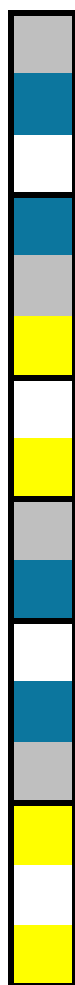
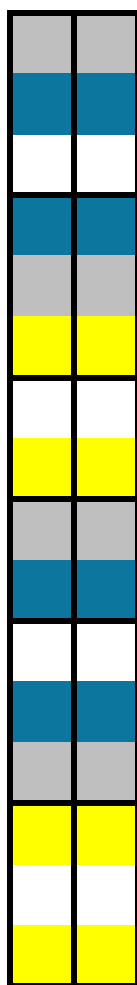
12x3
9x2



1
4
d
v
í
ř
e
k
4x3
1x2



1
6
d
v
í
ř
e
k



14x3
14x2
14x3

celkem
44x3
24x2